

Bromma 2011-04-05

Styrelsens förslag till

Ramar för styrelsens rätt att besluta om arvoden och ersättningar till styrelseledamöter och andra funktionärer i bostadsrättsföreningen

Styrelsen föreslår följande principer för ersättning till styrelse och andra medlemmar (nedan kallad funktionär) för tjänster, som inte omfattas av sedvanligt styrelsearvode:

1. Ersättning skall endast komma ifråga om funktionären har erforderlig kompetens och som eljest skulle ha beställts av extern uppdragstagare, t ex besiktningsman, förvaltare eller entreprenör.
2. Styrelsen skall från fall till fall besluta om att anlita funktionär i det konkreta projektet samt besluta om rimlig ersättningsnivå uttryckt i exempelvis kr/tim.
3. Funktionär skall redovisa ersättningskrav i specificerad faktura. Senast när ett konkret projekt är avslutat skall en sammanställning av utbetalda ersättningar redovisas för styrelsen.
4. Styrelsen har rätt att ge ersättning för förlorad arbetsinkomst till ledamot, suppleant eller annan medlem i föreningen. En förutsättning är att vederbörande kan visa att löneavdrag har skett.
5. För ledamot av styrelsen eller suppleant gäller att ersättning utöver styrelsearvode endast skall komma ifråga om denne utför en tjänst som klart och tydligt ligger utanför ordinarie styrelseuppgifter. Ersättningsfrågan är därför endast aktuell vid projekt av tillfällig karaktär, t ex om- och tillbyggnad och periodiskt underhåll. Berörd ledamot/suppleant är jävig och skall inte delta i sådant beslut.

Ovanstående principer har tillämpats fr o m verksamhetsåret 1999. Hittills har ersättning utgått med högst 250 kronor per timma vid de tillfällen principerna tillämpats. Det bör ankomma på styrelsen att bestämma skälig ersättningsnivå.

Styrelsens förslag till beslut

Styrelsen föreslår att ovanstående principer antas av föreningsstämman.