



DETTA NUMMER

- Sid 2**
Avgiftsfri månad igen
- Sid 3**
Cykeln i sjön
- Sid 4**
Våra gårdar
- Sid 5**
Studiebesök från Ryssland
Vi välkomnar våra nya medlemmar
- Sid 6**
Tidningsanka
Hisskrångel
Konferensresa till Dublin
- Sid 7**
En viktig försäkringsfråga
- Sid 8**
Ny form på Brf Svartviks hemsida



Anvarig utgivare
Tomas Jonsson
Tel: 08-80 74 75

Redaktör
Karin Burman
Tel: 08-704 93 26

Fotografier
Karin Burman, Lars-Olof
Nihlén och Lennart Högzell

www.brfsvartvik.com

Svartviksbladet

NYHETER FRÅN Brf SVARTVIK

NR 4/2007

Ordföranden har ordet

Varde ljus...

Lagom till 1: a advent så var upplysta granar på plats inne på gårdarna. Detta är en lösning för att tillgodose brandmyndighetens krav på att det inte får finnas brännbart material i våra trapphus och till följd av detta förbud mot granar i entréerna. Vi har låtit HSB mark montera tre permanenta fästen för granar i föreningen och sett till att de fått elförsörjning. Som komplement till detta skall idegranen utanför port 39 och klarbärsträdet på gård 1 förses med ljusslingor som skall lysa upp i höst och vintermörkret. Styrelsen kommer att fortsätta arbetet med att förse diverse träd och buskar med olika typer av belysning som en naturlig följd av den motionen som antogs på årsstämman 2007.

Detta är inte den enda ljusglimten i juletid. Styrelsen kunde på informationsmötet den 27 november även meddela att januari 2008 blir avgiftsfri månad. Tyvärr så är räntorna på väg upp, mest på grund av amerikanska bolåneinstituts dåliga affärer, så vi kan knappast vänta oss denna mycket populära åtgärd även för 2009.

Vad är det mer som är på gång?
Lars Mossberg och Lennart Högzells förslag till utsmyckning av entré Minneberg nere vid panncentralen under uppfö-

rande, kanske det redan är klart är du läser detta.

Styrelsen har i dagarna avslutat arbetet med att uppdatera föreningens underhållsplan. Detta arbete ger oss möjlighet att bättre förutspå underhållskostnaden för föreningen och därmed bidra till en mer träffsäker 5 årsprognos i kommande årsredovisning.

Vi har som bäst även reparerat ett antal uteplatser och spaljéerna i vändplanen. Arbetet med att underhålla och förbättra Brf Svartvik fortsätter med oförändrad intensitet även nästa år.

Med dessa ord vill jag avsluta med att önska alla en riktigt God jul och ett Gott Nytt År.



*Tomas Jonsson
Ordförande*

Avgiftsfri månad igen

I år lyckades vi åter få ekonomiskt utrymme för en avgiftsfri månad. I avin för januari, som skulle ha betalats i slutet av december, kommer det att stå noll kronor. Det blir det fjärde året i följd som föreningen kan ge ett sådant besked. Men nu är det nog ganska liten sannolikhet att vi kan komma att upprepa detta ett år till. Alltför många faktorer talar emot. Under 2008 blir det oförändrad månadsavgift. Gladare budskap än så vågar vi oss inte på.



Styrelsens ekonomiansvarige Hans Almgren informerar intresserade Svartvikare om det ekonomiska läget för föreningen

Detta och mycket annat redovisades på informationsmötet den 27 november i Badviken. När vi budgeterade för 2007 fanns det en hel del som talade emot att det ekonomiska utfallet för 2007 skulle kunna hamna i nivå med 2006.

De viktigaste punkterna var:

- Vi hade tecknat gruppavtal med Bredbandsbolaget om att föreningen betalar abonnemangen för bredband och IP-telefoni. Därmed hade föreningen tagit på sig en kostnad för helår på 589 000 kronor.
- Föregående år hade vi fått återbetalning från HSB Stockholm för tidigare inlöst s.k. avgäld. Vi hade också fått återbetalning av avgifter till Stockholm Vatten.
- Föregående år hade vi fått en hel del pengar som ROT-avdrag, dvs ekonomisk stimulans för tidigarelagda reparationer.
- Slutligen var räntekostnaderna sensationellt låga 2006. Allt talade för väsentligt högre räntor 2007.

När vi nu summerar år 2007 kunde vi konstatera att det blir ett överskott som räcker till en avgiftsfri månad. En bidragande orsak till ett gott redovisat resultat är en kraftig minskning av det periodiska underhållet. Detta har delvis minskats medvetet på grund av att det funnits en betydande brist på en rad yrkesfolk, t ex målare och snickare.

Nu under november har brf Svartvik påbörjat en översyn av vår underhållsplan. Den ska uppdateras vartannat år. Den sträcker sig 20 år framåt, dvs åren 2008 – 2027. Redan nu är våra byggnader mer än 20 år gamla. I underhållsplanen kommer vi nu in på åtgärder

vidtas med intervaller på upp till 40 år. Då är det dyra åtgärder det kan komma att handla om, t ex ombyggnad av hissar, omläggning av tak, infärgning av fasader.

Uppdateringen av planen har påbörjats, men det återstår en hel del diskussioner inom styrelsen innan några slutsatser om kostnaderna kan dras. Sannolikt finns det mer att redovisa till årsstämman i vår.

Budget 2008

För nästa år väntas fortsatta räntehöjningar. Visserligen har experterna börjat tveka något beträffande den internationella konjunkturen och om Riksbanken vågar höja räntan som aviserat. Vår egen bedömning är att räntehöjningarna fortsätter under 2008 och att räntetoppen nås under 2009 då räntan planar ut på hög nivå. En sjunkande ränta väntas under 2010.

Prishöjningar på tjänster väntas bli i storleksordningen 3 procent, dvs något högre än tidigare. Vi får nog också räkna med dyrare uppvärmning och högre elkostnader.

Lägre kostnader blir det för fastighetsskatt. Där har vi äntligen fått ett slutligt besked. Det är sämre än tidigare aviserat, men rätt bra ändå. Vår skatt på bostäder blir 590 000 kronor per år mot mer än 1 miljon kronor för ett par år sedan.

Till glädjeämnen för 2008 hör också högre ränterintäkter. Räntorna på våra placeringar har ökat väsentligt och fortsätter att öka. Nu är prognosen mer än 700 000 kronor (långt räknat) i intäkt mot 465 000 kronor år 2006.

Hans Almgren

Cykeln i sjön

Från mitt fönster upptäcker jag ett cykelhjul som blänker i vattnet. Nyfiken går jag er och tar en titt. Förvisso ligger där en cykel, en blå manshoj av märket Monark.

Tur att det inte var en drunknad cyklist, tänker jag dramatiskt. Då kommer en sothöna simmande för att också titta. Vi glor båda på cykelskrället.

Vem har dränkt denna velociped i Ulvsundasjön framför 33-ans och 27-ans hus vid strandpromenaden? Kanske någon som blivit förbaskad på sin cykel och slängt i den. Eller så är det ett lymmel-upptåg.

Cykeln låg inte här när Svartvik hade städdag i november, det vet jag för jag var med och krattade. I annat fall hade den kastats i containern med andra förolyckade och bortglömda skrotcyklar.

Jag faller i funderingar över den sorgliga synen. Här behövs en båtshake för att fiska upp cykeln. Vem har en sådan, båtklubben? Att ringa Panncentralen om draghjälp är inte att tänka på; där svarar fastighetsskötaren i bästa fall tidigt i morgonväkten. Telefontiden mellan halv sju och åtta är nog taktiskt vald för att personalen ska slippa prata med oss besvärliga boende om bortflugna kanariefåglar, katter på vift, hundbajs i Badviken, sprickor i taket, läckande diskmaskiner, gnisslande dörrar, spindelplågan, tjuvaktiga skator – och dränkta cyklar.

Minneberg är för all del inget cykelparadis. Backen upp till Margretelundsvägen kan knäcka den mest vältränade. Nä, då är det skönare att ta vägen efter vattnet till Alviks torg. Sedan gäller det att ta i och trampa över Tranebergsbron, en lätt match för yngre cyklister med 24 växlar men för oss växellösa och äldre trampare en pustande prestation. Själv har jag lånat ut min cykel till en person som säkert inte återlämnar den i första taget. I stället införskaffade jag en motionscykel som givetvis står och samlar damm. Man är väl ingen akrobat heller, som Thor Modeen svarade när en regissör föreslog att han skulle hoppa över lunchen!



En cykel som trampar vatten

Foto: Jonas Sima

Första åren i Minneberg cyklade jag runt och nosade in reviret, nu är det patetiskt säl-lan jag gränslar en båge, i likhet med åtskilliga andra minnebergare – när man ser alla dessa bleknade, plattäckade och övergivna hojar i cykelställen.

Jag har börjat undra över min dalande cykelkarriär. I fjortonårsåldern var jag en jävel på att cykla och jobbade efter skoldagen som cykelbud åt en speceriaffär hemma i Hälsingland. Jag körde ut kavring och Uppsalakubben till andra butiker, fast jag slutade tvärt när retstickiga tjejer i köpingen började kalla mig ”Kavringen”.

På sommarloven var jag cykelburen springschas åt både ett bageri och ett charkuteri.

På jullovet körde jag ut blommor åt en handelsträdgård, det gav goda drickspengar. Jag utvecklades till en fullfjädrad velocipedvirtuos som kunde cykla kilometervis utan att hålla i styrstängens och samtidigt vissla jazzimprovisationer. Under tonåren kunde jag trampa miltals i förhoppningen att få en liten puss på en lekafton eller logdans.

Ja, cykling är bra för hjärtat, flåset och vadmuskler-na. Kanhända vi ska bilda en cykelklubb i området. Föreningen MiM, Motion i Minneberg, tycks ha svårt med rekryteringen, men uppräckande motion behöver vi. Många makliga tar bussen till Alvik i stället för en rask promenad till tunnelbanan och Tvärbanan.

Så kasta inte yxan i sjön – eller cykeln!



Jonas Sima

Våra gårdar

Ännu ett år har nu passerat och vi alla Svartvikare har ånyo kunnat följa utvecklingen och blomningen av våra vackra och intressanta växter, buskar och träd som finns i vår närhet. Tänker speciellt på Magnolian som lockar och förför oss med sina fantastiska blommor och kan nämna att magnolian är bland de äldsta växterna på jorden.

De blommade redan på dinosaurernas tid. Även körsbärsträdens blomning var mer intensiv i år. Långt innan våra växter börjat skjuta skott gjorde jag den 7 mars min första större rundvandring inom vårt område och kollade vad som stod på tur att göras och hur vissa tidiga växter klarat vintern. Bedömde att sandupptagningen kunde påbörjas ganska snart vilket också blev fallet. Vid besiktningen den 16 april med HSB-mark konstaterade jag att vårlökarna var på gång, men att flera perenna växter var något sena eller kanske rentav hade gjort sitt. Beställde direkt komplettering av Astible vid rabatten utanför vävstuga och Aubretia vid rabatten längs 49:ans gavel mot busshållplatsen. Kollade särskilt noga växterna i senaste årets nyplanteringar. Till min glädje såg jag att nästan alla trivdes i sin nya miljö. Senare visade det sig att de flesta växterna klarat vinterns strapatser.

Även om våren är den ur växtsynpunkt mest krävande tiden gäller det att vårt område under hela året ser inbjudande ut, är njutbart för ögat och är välskött. Här kommer HSB-mark in som entreprenör och som svarar för den regelbundna skötseln som; gräsklippning, ogräsrensning, gödsling, häckklippning, plantering i våra urnor samt under vinterperioden för snöskottning och sandning.

Själv följer jag detta arbete samt kommer med extra kompletteringar när så erfordras. I år har det t.ex. varit att alla sandlådor inklusive daghemmets fått påfyllning av baksand och att karusellen fått nya sittbrädor. Vid torrperioder har det varit fråga om vattning av nyplanterade växter samt påfyllning av vatten i urnorna. Några

träd har vi även i år varit tvungna att ta bort på grund av sjukdom eller felaktig placering (i häckar). Har givetvis varit i kontakt med styrelsen i alla viktiga frågor. Under säsongen har rabatten längs 39:ans gavel förnyats och nu i oktober har en större plantering längs strandpromenaden gjorts i ordning. Fram på vårkanten hoppas vi att ni alla kan njuta av planterade vårlökar (krokus, tulpaner, pingstliljor) innan rhododenronen börjar blomma och kanske t.o.m. de två magnoliaträden också kan bidra med eventuella blommor.

Tyvänn har någon gett sig på ett syrenparti och felaktigt beskurit denna – varför?! Nära en entré har en hantverkare tömt sitt kärl med viss cementblandning i en rabatt. Har ni synpunkter angående erforderlig beskäring, rådgör med styrelsen eller undertecknad.

Det träd som Tomas beskrev i Svartviksbladet nr 2 2007 är nu ersatt med ett nytt, bekostat av kommunen. Själva trädet kom från Tyskland helt nyligen. Årets sista besiktning gjordes den 10 oktober tillsammans med HSB-mark och i samband med denna rundvandring genom Svartvik beskars många buskar och några träd. I och med detta arbete var en lång och härlig växtsäsong i det närmaste avslutad.

Just nu, den sista dagen i november, har granarna på våra gårdar och i Badviken kommit på plats. Vidare har ljusslingor monterats på ett körsbärsträd gård 19-29 och på den vackra idegranen gård 31-43. Jag vet att om dessa montage med ljusslingor slår väl ut får dessa en fortsättning nästa år.

Idén med utegränar beslöts i slutet av augusti och efter en del arbete med lämplig placering, grävning, eldragning, ljussättning etc. kan vi nu alla njuta av resultatet med en ljusare utemiljö jämfört mot tidigare.

Eftersom Andersdagen ser ut att slaska så kanske vi i år får en kall och vit julhelg eller vad tror ni Svartvikare!

Lennart Högzell



Planteringen längs med strandpromenaden.



Den belysta idegran på Svsl. 31-43

Studiebesök från Ryssland

Torsdagen den 22 november hade Brf Svartvik besök av 5 personer inklusive en tolk från Ryssland med hemvist S:t Petersburg och Novgorod där dessa personer arbetar med bostadsrättsfrågor. Förfrågan om att besöka Svartvik och Minneberg kom genom Inga Osbjör med tidigare förflutet inom HSB. Inga har arbetat med ett bostadsprojekt i S:t Petersburg och Novgorod i Ryssland.

Resan till Stockholm (torsdag – söndag) var avslutning på ett flerårigt projekt. Syftet med själva besöket var att ge gruppen kunskaper och inspiration hur man arbetar inom en bostadsrättsförening och även ge en uppfattning vilka kvaliteter som kan finnas i en förening som t.ex. vår. Det kan vara möjligheter till vävning, foto, snickeri, sångkör, social verksamhet som städningar, trapphusträffar etc. samt att vi har uthyrningsrum.

Hans Almgren och Lennart Högzell var Brf Svartviks värdar. Efter rundvandring i området med bl.a. besök i vävlokalen på Svsl. 11, en tvättstuga (som imponerade stort) gick vandringen till panncentralen där Gert Bergman berättade om vilka uppvärmningsalternativ vi använder, verkningsgrad på dessa samt visade själva anläggningen. Detta var ett specialområde för våra gäster som de särskilt önskat få information om.

Efter en kort fikapaus i styrelserummet pratade vi om budget, underhållsplan, felanmälan, ordningsregler, vår tidning, certifiering, stämmor och mycket annat.

Från början hade vi fått indikationer att besöket skulle vara 2 timmar. Våra fem kvinnliga gäster var oerhört intresserade och vetgiriga så efter 3½ timmas diskussioner kunde en intressant och annorlunda eftermiddag avslutas.

Lennart Högzell



En rysk delegation kom på besök och var mycket intresserade våra hobbylokaler och tvättstugor. Hans Almgren och Lennart Högzell tog väl hand om damerna.

Vi välkomnar våra nya och omflyttade medlemmar

Port 25: Jan Bergman

Port 35: Serena Granlund

Port 39: Martin Karlberg & Anna Roos

Port 41: Märten Källskog & Sofie Wiberg

Port 49: Carina Carlsson & Petter Karlsson

Tidningsanka

I förra numret av Svartviksbladet skrev vi felaktigt att ni som har balkonger med tak högst upp i våra fastigheter måste montera en kanalskiva istället för det plåttak som finns där i dag.

Detta gäller endast vid inglasning av balkongen. Åtgärden har ett enda syfte och det är att minimera att snön smälter på plåttaket och att vi därmed riskerar isbildning på vintern som kan orsaka otäcka skador om de faller ner. Vid osäkerhet inför inglasning så kan du kontakta styrelsen för vägledning.

Hisskrånge

Vi har noterat att ett antal så kallade hydraulhissar i vårt område (den typen som finns i låghusen) har drabbats av flera stopp den senaste tiden.

Ett sätt att minimera detta på är att inte låta hissdörren stå öppen mer än nödvändigt. Hissen sjunker nämligen ett par mm när dörren står öppen vilket medför dessa stopp och en reparatör måste komma för att nollställa hissen.

Konferensresa till Dublin

HSB Stockholm arrangerar vartannat år en konferensresa för sina bostadsrättsföreningar i Stockholms län. I år gick resan till Dublin den 9-11 november. Temat för årets konferens var "Styrelsens fastighetsägaransvar". Karin Burman och Lotta Åhman representerade Brf Svartvik. Första dagen samlades alla deltagarna i HSBs lokal på Flemminggatan där man hade diskussioner i förvalda intressegrupper. Det var intressant att få utbyta tips och idéer med andra medlemmar. Vi var ca 90 personer från ett 30-tal föreningar.

Vi fick också lyssna på personer från HSB:s ledning som presenterade sig. Charlotte Axelsson, VD, pratade om HSB Stockholm och vår omvärld.

På kvällen fick vi avnjuta en god middag på en trång men trevlig pub.

Vi startade lördagen med att lyssna på Anders Svensson, vice vd HSB Stockholm, som pratade om "Medlemsnytta på affärsmässiga grunder".

Sen fick vi en stadsrundtur i buss dels i de inre delarna av staden men också i en förort där det pågick ett spännande ombyggnadsprojekt av hela området.

Vi blev därefter avsläppta på valfri plats för "frigång" resten av eftermiddagen.

Med kameran runt halsen återvände vi (undertecknade) till de platser vi önskade föreviga på bild. Till exempel alla dessa underbara dörrar som Dublin är känt för, Oscar Wilde aspackad i en park, Trinity College, Half penny bridge som är Dublins äldsta bro, Temple bar district där stadens flesta pubar och restauranger är samlade. Vi avslutade dagen på shoppinggatan.

Kvällen tillbringade vi tillsammans på en härlig pub utanför stan med helt underbar underhållning och god mat.

Söndagen ägnades åt en mycket intressant och givande föreläsning om "Styrelsens fastighetsägaransvar" som hölls Charlotte Carlsson och Sofie Kjellin, båda jurister på HSB riksförbund. Frågan är om man törs vara kvar i styrelsen med allt ansvar det innebär.

Konferensen var mycket bra organiserad, till och med vädret hade ansvariga lyckats få till perfekt med ca 10 plusgrader och sol!

Lotta Åhman och Karin Burman



Lotta Åhman, Karin Gustafsson och Karin Burman, alla från Minneberg.



Dublin är känd för sina färgglada dörrar.



En något annorlunda skulptur av en författare. Oscar Wilde såg minst sagt full ut.

En viktig försäkringsfråga

Du har säkert en hemförsäkring som kan ge en ekonomisk kompensation om olyckan är framme. Det allvarligaste som kan hända när det gäller egendomsskador är brand- och vattenskador. En vanlig hemförsäkring täcker skador på datorer, TV-apparater, möbler, böcker, kläder osv. Detta är kanske tillräckligt när man bor i en hyreslägenhet. Men det är absolut otillräckligt när det gäller bostadsrätt. Som bostadsrättshavare (vilket tråkigt ord) är du nämligen ansvarig för stora delar av lägenhetens inredning och utrustning.

Så här står det i våra stadgar § 26:

Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad hålla lägenheten i gott skick. Det innebär att bostadsrättshavaren ansvarar för att såväl underhålla som reparera lägenheten och att bekosta åtgärderna.

Till lägenheten hör bland annat:

- ytskikt på rummets väggar, golv och tak jämte den underliggande behandling som krävs för att anbringa ytskiktet på ett fackmässigt sätt, inklusive fuktisolerande skikt i badrum och våtrum
- icke bärande innerväggar, stuckatur
- inredning i lägenheten och övriga utrymmen tillhörande lägenheten, exempelvis: sanitetsporcelain, köksinredning, vitvaror såsom spis, kyl/frys, diskmaskin, tvättmaskin, torktumlare och anslutningskopplingar till dessa inredningar
- el-, vattenledningar
- lägenhetens ytter- och innerdörrar med tillhörande lister, foder, karm, tätningslister, lås inklusive nycklar mm.
- glas i fönster och dörrar samt spröjs på fönster
- till fönster och fönsterdörr hörande beslag, handtag, gångjärn, tätningslister
- balkonginglasning med tillhörande konstruktion

- ledningar för avlopp, elektricitet, vatten, värme, informationsöverföring till de delar de är synliga i lägenheten och betjänar endast den aktuella lägenheten
- armaturer för vatten (blandare, duschmunstycke mm) inklusive packning och avstängningsventiler
- klämring runt golvbrunnen
- centralventilationens flätkåpa och ventilationsdon
- gruppcentral/säkringsskåp och därifrån utgående synliga elledningar i lägenheten, brytare, eluttag och fasta armaturer
- brandvarnare
- golvvärme
- övriga installationer som bostadsrättshavaren försett lägenheten med.

I paragrafen understryks följande: Bostadsrättshavaren bör teckna försäkring som omfattar det underhålls- och reparationsansvar som följer av lag och dessa stadgar.

Ta fasta på stadgarnas rekommendation om ett bra försäkringsskydd. Kolla omgående med ditt försäkringsbolag att du har ett ”bostadsrättstillägg”. Alla försäkringsbolag kan tillhandahålla detta.

Hans Almgren



Foto: Lars-Olof Nihlén

HSB-mark förbereder för våra fina gårdsjulgranar.



Foto: Karin Burman

Ny belysning i idegranen utanför port 39.

Ny form på Brf Svartviks hemsida

Gå gärna in på adressen
www.brfsvartvik.com

och titta på hemsidan som har fått ny skrud. Strukturen och layouten är lite annorlunda mot tidigare.

Syftet är att det ska vara lätt att hitta det man söker efter. Ännu så länge saknas en del bilder och änkars men snart har jag fått in det mesta av det som funnits på sidan tidigare.

Klar kommer sidan däremot aldrig att bli. Uppdateringar och förändringar behöver göras hela tiden och där behöver jag er hjälp. Vad tycker ni saknas på hemsidan? Fler länkar? En chatsida? Gratis annonsering för boende i föreningen?

Några har redan pratat med mig om att det borde finnas någon form av anslagstavla på hemsidan. Det tycker jag skulle vara kul, men hur gör man det rent tekniskt?

Du som vet, hör gärna av dig till mig på tel 704 93 26 eller maila till karinburman@hotmail.com

Karin Burman
Informationsansvarig

SVARTVIK Svartvikswebben

Brf Svartvik | Området | Info från A-Ö | Aktuellt | Svartviksbladet | Bildarkiv | Infomaterial | Länkar

Brf Svartvik är en av sju bostadsrättsföreningar i Minneberg som ligger i en naturskön del av nordvästra Stockholm. Minneberg ligger nära Alvik och Traneberg och hör till stadsdelen Bromma.

Januari blir avgiftsfri månad

Vid informationsmötet den 27 november 2007 meddelade styrelsen att januari 2008 kommer att bli avgiftsfri.
[Läs mer](#)

Uppdatering av Brf Svartviks hemsida

Just nu är hemsidan under omarbeting. Under övergångsperioden kommer det att vara lite problem med länkar och en del uppgifter saknas. Ha tålamod!

E-postadressen till Brf Svartvik har varit felaktig här på hemsidan. Det är nu ändrat. Den riktiga adressen är:
info@brfsvartvik.com

Minneberg är ett lugnt och vackert område med närhet till centrala Stockholm. Med kommunala färdmedel tar det endast 20 minuter att ta sig int till centrum. Har du bil eller båt tar det bara 10 minuter till centrala Stockholm om du kör i tillåtna hastigheter.

HSB, s Brf Svartvik | Brf Förvaltning | 112 84 Stockholm | info@brfsvartvik.com |

Adress till vår hemsida: www.brfsvartvik.com

Svartviks styrelse

Tomas Jonsson 80 74 75 eller 073-988 34 65, Hans Almgren 80 73 39, Anders Björkblad 25 22 25, Andreas Beijer 073-647 06 77, Karin Burman 704 93 26, Pia Ljunggren 704 97 90, Birgitta Nygren 80 16 60, Gordon Rönnerberg 80 73 23, Lotta Åhman 25 72 90, Wolf Barufke HSB 785 30 00.

www.brfsvartvik.com

info@brfsvartvik.com